

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Свердловская область

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Наименование муниципального образования	Городской округ Красноурьинск
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	Город Красноурьинск
– численность населения, тыс. чел.	60 316
– расстояние до г. Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	400
– расстояние до г. Екатеринбурга по железной дороге, км	434
Глава Администрации городского округа (фамилия, имя, отчество)	Устинов Александр Юрьевич
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (фамилия, имя, отчество, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Устинов Александр Юрьевич Глава городского округа Красноурьинск контактный телефон: 8 (34384)9-89-02 (доб. 2102) адрес электронной почты: UstinovAY@krtadm.ru
Контактная информация Администрации городского округа (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес администрации в сети «Интернет», официальное печатное издание)	624440, Свердловская область, город Красноурьинск, улица Молодежная, 1 телефон 8 (34384) 9-89-02 факс: 8 (34384) 6-37-48 адрес электронной почты: Krasnt@krtadm.ru Официальный сайт: http://krasnoturinsk-adm.ru Официальное печатное издание: газета «Заря Урала»

Паспорт составлен « 07 » апрель 2023 года

Глава городского округа  (А.Ю. Устинов)



**Структура Инвестиционного паспорта
городского округа Краснотурьинск**

1.	Общие сведения	3
2.	Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни	4
3.	Производственный комплекс	7
4.	Транспорт и транспортная инфраструктура	10
5.	Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура	12
6.	Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки	12
7.	Инвестиции и инвестиционная деятельность	52
8.	Бюджетная обеспеченность	63
9.	Общие данные, сведения о мерах поддержки предпринимателей	63

1. Общие сведения

1.1. Полное наименование муниципального образования

Городской округ Краснотурьинск

1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 5

(г. Краснотурьинск, п. Рудничный, п. Воронцовка, п. Чернореченск, п. Прибрежный).

1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 71 893, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, всего – 7 993 га.

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, всего – 4 214 га, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельхозугодиями – 2 934 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств – 1 280 га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего – 1 564 га, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта – 1960 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта - 728 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего – 58 809 га, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда – 57 802 га;

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд, га – 1 007,0

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га – 334.

1.4.4.1. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) - р. Турья, р. Каква, Краснотурьинское водохранилище, р. Каменка, р. Княсьпинский Исток, р. Симка, р. Ланга, р. Лимка, р. Устея, р. Лобь, р. Подгарничная, р. Кедровка, р. Тота, р. Холодная, р. Пещерная, р. Балечкина, р. Марганцовка, р. Черная, р. Калья, р. Гарничная, р. Большая Волчанка, р. Большая Катасьма.

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего - 1124 га.

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс. чел.	62,079	61,569	61,161	60,685	60,316
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс. чел.	34,047	33,440	33,937	33,525	34,142
		процент от общей численности населения	54,8	54,3	55,5	55,2	55,5
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	11,752	11,600	11,379	11,265	11,131
		процент от общей численности населения	18,9	18,84	18,61	18,6	18,5
2.1.3.	численность населения старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	16,28	16,529	15,845	15,895	15,043
		процент от общей численности населения	26,22	26,85	25,92	26,2	24,9
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки²	единиц	0,823	0,841	0,802	0,802	0,767
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс. человек	37,5	35,9	35,7	35,7	45,1
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс. человек	23,253	23,508	23,323	25,472	31,267
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций в негосударственном секторе, всего, в том числе:	тыс. человек	10,264	10,300	10,281	10,243	16,834
2.4.1.1.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс. человек	8,530	6,771	6,545	7,931	8,717
		процент от общей численности занятых в экономике	32,1	28,2	28,1	31,1	27,9
2.4.2.	численность	тыс. человек	6,248	6,437	6,497	6,556	5,716

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности.

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта).

	работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	процент от общей численности занятых в экономике	26,9	27,3	27,8	25,7	18,3
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	человек	666	520	1239	477	390
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы ³	процент	1,8	1,4	3,47	1,58	1,29
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс. человек	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
		процент от общей численности населения	-	-	-	-	-
2.8.	Среднемесячная заработная плата	руб. чел./ в месяц	37690	40764	43672	49251	57525,5
2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	17261	19 168	20 469	25 795	28 252,1
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс. человек	3,725	3,233	3,682	3,637	3,612
		процент от общей численности населения	6,0	5,3	6,0	6,0	6,0

Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Учреждения среднего профессионального образования							
Наименование организации:		ГАПОУ СО Свердловской области «Красноурьинский индустриальный колледж»					
1.	Основные направления подготовки	08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений; 09.02.01 Компьютерные системы и комплексы; 13.02.02 Теплоснабжение и теплотехническое оборудование; 13.02.11 Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования; 15.02.01 Монтаж и техническая эксплуатация промышленного оборудования (по отраслям); 21.02.05 Земельно-имущественные отношения; 22.02.02 Монтаж и техническая эксплуатация промышленного оборудования (по отраслям); 23.02.03 Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта;					

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов.

		38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям); 38.02.08 Банковское дело; 40.02.01 Право и организация социального обеспечения;					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек	1031	963	865	1003	946
Наименование организации:		ГБОУ СПО Свердловской области «Красноурьинский колледж искусств»					
1.	Основные направления подготовки	51.00.00 Культуроведение и социокультурные проекты; 52.00.00 Сценические искусства и литературное творчество; 53.00.00 Музыкальное искусство; 54.00.00 Изобразительное искусство.					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек	233	217	234	232	211
Наименование организации:		ГБОУ СПО Свердловской области «Красноурьинский политехникум»					
1.	Основные направления подготовки	43.02.13 «Технология парикмахерского искусства»; 15.01.05 «Сварщик ручной и частично-механизированной сварки (наплавки)»; 23.02.03 «Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта»; 38.02.04 «Коммерция (по отраслям)»; 13.02.01 «Тепловые электрические станции»; 43.02.15 «Поварское и кондитерское дело»; 22.01.05 «Аппаратчик, оператор производства цветных металлов»; 13.01.10 «Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования»; 19.02.10 «Технология продукции общественного питания»; 43.02.02 «Парикмахерское искусство»; 38.01.02 «Продавец, контролер-кассир».					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек	511	582	570	558	536
Наименование организации:		Красноурьинский филиал ГБОУ СПО «Свердловский областной медицинский колледж»					
1.	Основные направления подготовки	34.02.01 Сестринское дело 31.02.01 Лечебное дело					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек	531	509	557	537	522
Учреждения высшего образования и их филиалы							
Наименование организации:		Филиал ФГАОУ ВПО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» в городе Красноурьинске					
1.	Основные направления подготовки	22.03.02 Metallургия 13.03.03 Энергетическое машиностроение					
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	человек	32	50	82	119	142

3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей), всего, в том числе:	млн. рублей в ценах соответствующих лет	28468,9	31136,4	33997,4	40951,1	41638,4
3.1.1.	по крупным и средним организациям	млн. рублей в ценах соответствующих лет	28466,9	31136,4	33997,4	40951,1	41638,4
3.1.2.	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн. рублей в ценах соответствующих лет	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент	98,5	109,5	109,2	120,5	101,7
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс. рублей на человека в год	459	506	556	675	690
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн. рублей	5,4	165,7	226,4	940,7	1417,2
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными		94,9	в 27,7 р.	136,6	в 4,2 раза	73,2

	силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	процент					
--	--	---------	--	--	--	--	--

Перечень основных предприятий⁴

Вид экономической деятельности[5]:		Добыча полезных ископаемых					
Наименование предприятия:		АО «Богословское рудоуправление»					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. руб.	1 625,90	2102,93	2653,89	4622,09	4622,09
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент	91,5	129,3	126,2	174,2	171
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Концентрат железорудный, тыс. тонн	873	860,2	1018,5	941,0	835,0-
4.	Среднесписочная численность работников	человек	1 345	1374	1349	1288	1270

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

⁵ Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

Раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

Раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

Раздел С. Добыча полезных ископаемых.

Раздел D. Обрабатывающие производства.

Раздел E. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

Раздел F. Строительство.

Раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

Раздел H. Гостиницы и рестораны.

Раздел I. Транспорт и связь.

Раздел J. Финансовая деятельность.

Раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

Раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение.

Раздел M. Образование.

Раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

Раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

Раздел P. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

Раздел G. Деятельность экстерриториальных организаций.

5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	рублей на человека в месяц	35 459	39894	41985	54641	63403
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	40	0	0	11	27
Вид экономической деятельности:		Добыча полезных ископаемых					
Наименование предприятия:		АО «Золото Северного Урала»					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. рублей	8 612,90	9 626,1	10 712,6	12 305,8	12054,0
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент	94,3	111,8	111,3	114,9	113,7
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Золото, кг.	3 294	3 300	2 575	2 765	-
		Серебро, кг.	2 580	2 304	1 793	4 558	-
4.	Среднесписочная численность работников	человек	786	738	645	641	641
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	рублей на человека в месяц	65 595	68 733	66 020	«...»	«...»
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	4	72	22	66	119
«...» - сведения не представлены, в соответствии с политикой информационной безопасности, принятой на предприятии в целях соблюдения конфиденциальности сведений ограниченного доступа (коммерческой тайны).							
Вид экономической деятельности:		Добыча полезных ископаемых					
Наименование предприятия:		ООО «Краснотурьинск-Полиметалл»					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.

1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. рублей			-	-	3767
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент			-	-	-
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)				-	-	-
4.	Среднесписочная численность работников	человек			28	81	141
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	рублей на человека в месяц			155 412	124 715	129 860
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц			28	67	58
Вид экономической деятельности:		Обработывающие производства					
Наименование предприятия:		АО «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Алюминий» Филиал АО «РУСАЛ Урал» в Краснотурьинске «Объединенная компания РУСАЛ Богословский алюминиевый завод» («РУСАЛ Краснотурьинск»)					
№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. рублей	13 357,8	14775,0	15119,5	16085,9	16487,1
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент	104,1	110,5	102,3	106,4	101

3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)	Глинозем, тыс. тонн	1 001,9	1016,75	990,4	976,9	993,6
		Алюминий товарный, тыс. тонн	0,05	0	0	0	0
4.	Среднесписочная численность работников	человек	2502	2518	2528	2575	2551
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	рублей на человека в месяц	41 283	46 156	52 200	60 073	71477
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц	3	35	6	42	8

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:						
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	281,528	285,728	297,828	298,228	298,328
4.1.1.1.	федеральных	км	-	-	-	-	-
4.1.1.2.	областных	км	73,528	73,528	73,528	73,528	73,528
4.1.1.3.	местных	км	208	212,2	224,3	224,7	224,8
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции 2,8 км)	проектная, вагонов в сутки	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
		фактическая, вагонов в сутки	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных

4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километро в в год	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километро в в год	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километро в в год	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего⁵, в том числе по видам:	единиц	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	х	х	х	х	х
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	х	х	х	х	х
4.4.3.	автобусы	единиц	х	х	х	х	х

⁵ По данным учета отдела Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – 7

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи – ООО «Екатеринбург 2000» (Мотив), ПАО «Мегафон» (Мегафон), ООО «Скартел» + ПАО «Мегафон» (Yota), ПАО «Вымпелком» (Билайн), ПАО «Мобильные Телесистемы» (МТС), ПАО «Ростелеком», ООО «Т2 Мобайл» (Теле2).

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в сети «Интернет» – 11.

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в сети «Интернет» – ПАО «Ростелеком», ООО «ПАРК-Телеком», ООО «УГМК-Телеком», ООО «К Телеком», ООО «Центр информационных технологий», ООО «Екатеринбург 2000» (Мотив), ПАО «Мегафон» (Мегафон), ООО «Скартел» + ПАО «Мегафон» (Yota), ПАО «Вымпелком» (Билайн), ПАО «Мобильные Телесистемы» (МТС), ООО «Т2 Мобайл» (Теле2).

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков – 8.

5.2.2. Наименование банков – ПАО «Сбербанк России», ПАО «СКБ-Банк», ПАО «УБРиР», АО «Газпромбанк», ПАО Банк «ФК Открытие», АО «Почта Банк», ОАО «УРСА банк», ПАО «Совкомбанк».

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний – 10.

5.3.2. Наименование страховых компаний – АО СМК «Астрамед-МС», ПАО СК «Росгосстрах», САО Страховой дом «ВСК», ООО СК «СОГЛАСИЕ», АО СК «Цюрих», СК «СОГАЗ-Мед», АО ГСК «Югория», САО «РЕСО-Гарантия», СК «АльфаСтрахование», АО СК «Альянс».

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов

Наименование ресурса	Ед. изм.	Наименование показателя	Наличный резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб.м	Фактическое потребление/ нет данных Мощность/ нет данных	нет данных	нет
Электроэнергия	мВт	Фактическое потребление/ 21750,3 Мощность/ нет данных	нет данных	нет
Вода	куб.м	Фактический объем водоснабжения/ 19 728 500 куб.м в год Проектная производительность/ нет данных	нет данных	нет
Очистные сооружения	куб.м	Фактический объем водоотведения/ 5 819 520,2 куб.м /	нет данных	нет

		Пропускная способность в сутки/ нет данных		
--	--	--	--	--

6.2. Доступность природных ресурсов (природно-минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)

Вид ресурса	Единицы измерения	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км
железные руды	C2 млн. тонн	12,61	Песчанское месторождение
	B млн. тонн	13,02	
	C млн. тонн	60,37	
магнетитовые руды	млн. тонн	4,3	Вадимо-Александровское месторождение, Ново-Фроловское месторождение
Первичные руды	тыс. тонн	691,6	6
Окисленные руды	тыс. тонн	201,4	6
огнеупорные глины	млн. тонн	12,493	Белкинское месторождение
флюсовые известняки	A млн. тонн	4,607	Северо-Воронцовское месторождение
	B млн. тонн	9,372	
	C млн. тонн	51,678	
Кирпичные глины			Северо-Песчанское месторождение
	B+C1 тыс.куб.м	1916	
	C2 тыс.куб.м	153	
Аргиллиты и пески-отошители (сырье для производства кирпича)	тыс.куб.м	427,1	Участок Кедровый (Краснотурьинская площадь)
Мрамор и мраморные известняки	тыс.куб.м	2 226	Горевское месторождение
Золото коренное, серебро	тонн	2	Воронцовское золоторудное месторождение
	тонн	3	
Рудное золото	тонн	15	Рудничный участок
Золото коренное, серебро	тонн	15	Южно-Воронцовский участок
	тонн	24	
Золото россыпное			Россыпь рек Пещерной и Холодной
по пескам	млн.куб.м	6,9	р.Пещерная
по россыпи	кг	603	р.Холодная
Золото россыпное	кг	497	13

6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью

до 5 га	от 5 до 10 га	от 10 до 50 га	от 50 до 100 га	свыше 100 га
3	0	3	6	2

6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств (с приложением фото материалов для формирования инвестиционных предложений)

Название площадки	Предприятие по переработке промышленных отходов
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> <u>промышленная</u> <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Северо-западнее шламохранилища № 2 ОАО «БАЗ-СУАЛ», часть 63 квартала Краснотурьинского участка Краснотурьинского участкового лесничества
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	400 км
центра МО	9,25 км
автомагистрали (название дороги)	13,25 км
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>0,825</u> км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) станция «20-ый километр»	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>1,75</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	39,0 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <u>нет</u>

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> <u>собственность Российской Федерации</u> <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input checked="" type="checkbox"/> <u>земли лесного фонда</u> <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> <u>не проведено</u>
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			ПС-500 БАЗ – 2,5 км
Водоснабжение	м ³ /час			
Водоотведение	м ³ /час			

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименования здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁶

⁶ Для инвестиционных площадок производственного назначения

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Отходы глиноземного производства (красный шлам)	50 000 тыс. тонн	0,3 км.

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	<u>собственность Российской Федерации</u>
Юридический адрес ⁷ :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
-	

6.4.2. Предприятие деревообрабатывающей отрасли

Название площадки	Предприятие деревообрабатывающей отрасли
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> <u>промышленная</u> <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	западнее шламохранилища № 2 ОАО «БАЗ-СУАЛ», часть 62 квартала Краснотурьинского участка Краснотурьинского участкового лесничества
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	400 км
центра МО	9,3 км
автомагистрали (название дороги)	13,3 км
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>0,45</u> км от границы площадки

⁷ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

	<input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) станция «20-ый километр»	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>0,75</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	72,0 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <u>нет</u>

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> <u>собственность Российской Федерации</u> <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input checked="" type="checkbox"/> <u>земли лесного фонда</u> <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> <u>не проведено</u>
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/ присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час			

Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			ПС-500 БАЗ – 1,5 км
Водоснабжение	м ³ /час			
Водоотведение	м ³ /час			

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименования здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁸

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	<u>собственность Российской Федерации</u>
Юридический адрес ⁹ :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
-	-

6.4.3. Предприятия машиностроения, приборостроения

Название площадки	Предприятия машиностроения, приборостроения
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> <u>промышленная</u> <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

⁸ Для инвестиционных площадок производственного назначения

⁹ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	западнее шламохранилища № 2 ОАО «БАЗ-СУАЛ», часть 62 квартала Краснотурьинского участка Краснотурьинского участкового лесничества
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	400 км
центра МО	7,5 км
автомагистрали (название дороги)	11,5 км
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>0,175</u> км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) станция «20-ый километр»	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>0,7</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	53,0 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> <u>собственность Российской Федерации</u> <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input checked="" type="checkbox"/> <u>земли лесного фонда</u> <input type="checkbox"/> земли водного фонда

	<input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			ПС-500 БАЗ – 1,2 км
Водоснабжение	м ³ /час			
Водоотведение	м ³ /час			

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименования здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁰

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	<u>собственность Российской Федерации</u>
Юридический адрес ¹¹ :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	

¹⁰ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹¹ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

-	-
---	---

6.4.4. Сельскохозяйственные предприятия (животноводческий комплекс)

Название площадки	Сельскохозяйственные предприятия (животноводческий комплекс)
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input checked="" type="checkbox"/> другой <u>сельскохозяйственная</u>

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	юго-западнее шламохранилища № 2 ОАО «БАЗ-СУАЛ»; часть 76 квартала Краснотурьинского участка Краснотурьинского участкового лесничества
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	400 км
центра МО	6,25 км
автомагистрали (название дороги)	10,25 км
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>0,25</u> км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>1,325</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
станции «20-ый километр»	
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	134,0 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <u>нет</u>

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области
-------------------	---

	<input checked="" type="checkbox"/> <u>собственность Российской Федерации</u> <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input checked="" type="checkbox"/> <u>земли лесного фонда</u> <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> <u>не проведено</u>
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			ПС-500 БАЗ 3,125 км
Водоснабжение	м ³ /час			
Водоотведение	м ³ /час			

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименования здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹²

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км

¹² Для инвестиционных площадок производственного назначения

-	-	-
---	---	---

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	<u>собственность Российской Федерации</u>
Юридический адрес ¹³ :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
-	-

6.4.5. Логистический комплекс

Название площадки	Логистический комплекс
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input checked="" type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	южнее Дробильно-обогадательной фабрики ОАО «БРУ»; часть 17 квартала Воронцовского участка Краснотурьинского участкового лесничества
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	400 км
центра МО	9,5 км
автомагистрали (название дороги)	0,075 км
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>0,075</u> км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>2,95</u> км от границы

¹³ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

станция «Воронцовка»	инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	78 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <u>нет</u>

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> <u>собственность Российской Федерации</u> <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input checked="" type="checkbox"/> <u>земли лесного фонда</u> <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> <u>не проведено</u>
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			1,5 км

Водоснабжение	м ³ /час			
Водоотведение	м ³ /час			

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименования здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁴

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-
-	-	-
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	<u>собственность Российской Федерации</u>
Юридический адрес ¹⁵ :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
-	-

6.4.6. Логистический комплекс

Название площадки	Логистический комплекс
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input checked="" type="checkbox"/> <u>транспортно-логистическая</u> <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

¹⁴ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹⁵ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

Место расположения (адрес)	севернее Дробильно-обогащительной фабрики ОАО «БРУ»; часть 36 квартала Воронцовского участка Красноурьянского участкового лесничества
<i>Удаленность (в км) от объектов:</i>	
г. Екатеринбурга	400 км
центра МО	14,0 км
автомагистрали (название дороги)	0,07 км
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>0,07</u> км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) станция «Воронцовка»	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>2,95</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	52,0 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <u>нет</u>

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> <u>собственность Российской Федерации</u> <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input checked="" type="checkbox"/> <u>земли лесного фонда</u>

	<input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> <u>не проведено</u>
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час			
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			0,75км
Водоснабжение	м ³ /час			
Водоотведение	м ³ /час			

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименования здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁶

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-
-	-	-
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	<u>собственность Российской Федерации</u>
Юридический адрес ¹⁷ :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-

¹⁶ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹⁷ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
-	-

6.4.7. Складской комплекс

Название площадки	Складской комплекс
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input checked="" type="checkbox"/> <u>транспортно-логистическая</u> <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	вдоль восточной границы поселка Рудничный; часть 22 квартала Воронцовского участка Краснотурьинского участкового лесничества
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	400 км
центра МО	9,25 км
автомагистрали (название дороги)	на границе площадки автомагистраль «Серов-Ивдель»
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> <u>на границе площадки</u> <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) станция «Красный железняк»	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>1,675</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	110,0 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <u>нет</u>

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области
-------------------	---

	<input checked="" type="checkbox"/> <u>собственность Российской Федерации</u> <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input checked="" type="checkbox"/> <u>земли лесного фонда</u> <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> <u>не проведено</u>
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час			1км
Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			1км
Водоснабжение	м ³ /час			
Водоотведение	м ³ /час			

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименования здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁸

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км

¹⁸ Для инвестиционных площадок производственного назначения

-	-	-
-	-	-
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	<u>собственность Российской Федерации</u>
Юридический адрес ¹⁹ :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
-	-

6.4.8. Предприятие по разработке нанотехнологий

Название площадки	Предприятие по разработке нанотехнологий
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> <u>промышленная</u> <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	вдоль восточной границы поселка Рудничный; часть 10 квартала Воронцовского участкового лесничества
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	400 км
центра МО	10,63 км
автомагистрали (название дороги)	на границе площадки автомагистраль «Серов-Ивдель»
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> <u>на границе площадки</u> <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно –	<input type="checkbox"/> на границе площадки

¹⁹ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

разгрузочной площадки (станции, ее название) станция «Красный железняк»	<input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>1,675</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	34,0 га
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть <input checked="" type="checkbox"/> <u>нет</u>

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input checked="" type="checkbox"/> <u>собственность Российской Федерации</u> <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input checked="" type="checkbox"/> <u>земли лесного фонда</u> <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input type="checkbox"/> проведено <input checked="" type="checkbox"/> <u>не проведено</u>
Кадастровый номер	

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час			

Теплоснабжение	Гкал/час			
Электроэнергия	кВт			1,5 км
Водоснабжение	м ³ /час			
Водоотведение	м ³ /час			

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименования здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы²⁰

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-
-	-	-
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	<u>собственность Российской Федерации</u>
Юридический адрес ²¹ :	-
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
-	-

6.4.9. Транспортно-логистический, торгово-развлекательный и туристско-рекреационный комплекс «Звезда Севера»

Название площадки	Транспортно-логистический, торгово-развлекательный и туристско-рекреационный комплекс «Звезда Севера»
Тип площадки	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input type="checkbox"/> промышленная <input checked="" type="checkbox"/> <u>транспортно-логистическая</u>

²⁰ Для инвестиционных площадок производственного назначения

²¹ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

	<input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____
--	--

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Северная часть поселка Воронцовка, 32 лесной квартал Воронцовского участка Краснотурьинского участкового лесничества ГУСО «Карпинское лесничество».
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	400 км
центра МО	14,3 км
автомагистрали (название дороги)	на границе площадки автомагистраль «Серов-Ивдель»
наличие автомобильных подъездных путей	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>0,0</u> км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно – разгрузочной площадки (станции, ее название) станция «Воронцовка»	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input checked="" type="checkbox"/> на расстоянии <u>11,0</u> км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	70,0 га
Возможность расширения	<input checked="" type="checkbox"/> <u>есть</u> <input type="checkbox"/> нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	<input checked="" type="checkbox"/> <u>муниципальная собственность</u> <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Целевое назначение (категория)	<input checked="" type="checkbox"/> <u>земли населенных пунктов</u> <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения

	<input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> <u>проведено</u> <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	В составе участка 66:50:0000000:246

4. Характеристика инфраструктуры площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/ присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час			Поселковый ГВП - 4 км
Теплоснабжение	Гкал/час			нет
Электроэнергия	кВт			нет
Водоснабжение	м ³ /час			центральный водовод поселка Воронцовка Ду 100 - 1,5 км
Водоотведение	м ³ /час			нет

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименования здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-	-	-	-	-	-

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы²²

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
-	-	-
-	-	-
-	-	-

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	<u>муниципальная собственность</u>
Юридический адрес ²³ :	-
Контактное лицо:	

²² Для инвестиционных площадок производственного назначения

²³ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

Ф.И.О., должность	-
Телефон	-
e-mail	-
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
-	-

6.5. Краткое описание свободных инвестиционных площадок находящихся в частной собственности, пригодных для размещения новых производств

6.5.1. Индустриальный парк «Богословский»

№ п/п	Наименование параметров	Формат заполнения	Информация по площадке
1	Местонахождение площадки (федеральный округ, субъект РФ, город, адрес, кадастровый номер)		<p>Уральский федеральный округ, Свердловская область,</p> <p>г. Краснотурьинск, индустриальный парк «Богословский»,</p> <p>кадастровые номера:</p> <p>- 66:50:0000000:6050, площадью 13,7 га, под строительство инфраструктуры;</p> <p>- 66:50:0502001:149, площадью 2,4 га, под строительство инфраструктуры;</p> <p>- 66:50:0502001:192, площадью 0,73 га, под размещение производственного Б-И;</p> <p>- 66:50:0502001:193, площадью 2,5 га, под размещение производства ООО «ИнПласт Полимер»;</p> <p>66:50:0502001:203, площадью 0,27 Га, под размещение производства ООО «РОТОР»;</p> <p>66:50:0502001:205, площадью 2,2 Га, размещение производства ООО «Химколор»;</p> <p>66:50:0502001:195, площадью 22,6 Га - под размещение потенциальных резидентов;</p> <p>66:50:0502001:199, площадью 1,4 Га - под размещение потенциальных резидентов;</p> <p>66:50:0502001:201, площадью 0,6 Га - под размещение потенциальных резидентов;</p> <p>66:50:0502001:200, площадью 20,5 Га, под размещение потенциальных резидентов;</p>

			66:50:0000000:6494, площадью 19,1 Га, под размещение потенциальных резидентов.
2	Транспортная доступность		
	Удаленность от регионального центра	наименование, км	г. Екатеринбург, 402 км
	Удаленность от аэропорта	наименование, км	а/э "Кольцово", 400 км
	Удаленность от дорог регионального и федерального значения	наименование, км	г. Серов - г. Североуральск - г. Ивдель, 11 км
	Удаленность от ближайшей ж/д станции	наименование, км	станция Краснотурьинская, 40 км
	Наличие ж/д ветки на территории площадки	да/нет	нет, проходит на расстоянии 150 м от границы парка
3	Параметры инвестплощадки		
	Тип: Браунфилд/Гринфилд	Выбрать тип	гринфилд
	Площадь участка	га	86 Га, с учетом 16,5 га под инфраструктурой
	Категория земель (земли населенных пунктов (поселений); сельскохозяйственного назначения (с/х); специального назначения (например, земли, занятые под промышленные и энергетические объекты, и т.д.)	Указать категорию	земли населенных пунктов
	Вид разрешенного использования земли (сельское хозяйство, жилая застройка, земли общего пользования, общественное использование объектов капитального строительства и т.д.)	Указать разрешенного использования земли	под предприятия и производства с СЗЗ 1000 м и более
	Форма собственности: Частная/региональная/муниципальная	Указать форму собственности	частная
	4 Параметры находящихся на участке помещений		
Количество помещений всего	Единиц помещений	2 (Богословский производственный бизнес-инкубатор)	
Общая площадь производственных помещений	кв.м	837	
Площадь самого большого производственного корпуса и шаг колонн в	кв.м/м	837/6	

	нем		
	Высота потолков производственных помещений (максимум)	м	в коньке - 9,9 м, рабочая - 6,4 м
	Общая площадь административно-бытовых помещений	кв.м	642
	Площадь, свободная от застройки, с перспективой нового строительства	га	более 63 Га
	Отопление	Есть/нет, тип отопления	есть, централизованное теплоснабжение
	Наличие кранового оборудования	Есть/нет	есть
	Количество и грузоподъемность кранового оборудования	единиц/т	2, кран-балка 3,2 т.
5	Электричество		
	Общая мощность	МВт	30, с возможностью увеличения до 50
	Располагаемая мощность (свободная)	МВт	27,18
	Напряжение в точке подключения	кВ	10
	Доступная категоричность подключения	перечислить	вторая
	Цена присоединения	рублей/кВт	бесплатно
	Стоимость электроэнергии (в точке подключения)	рублей/кВт/час	Тариф по СН-2 - 5,2 руб./кВт без НДС
6	Газоснабжение		
	Максимальный расход газа в точке подключения	куб.м/час	8340, с учетом 5590 на парковую газовую котельную
		куб.м за год	более 60 млн.
	Давление газа в точке подключения	Выбрать: высокое/среднее/низкое	высокое, 6,0 атм.
	Цена присоединения	рублей	бесплатно
	Стоимость газа	рублей/куб.м	5,0 без НДС
7	Водоснабжение, водоотведение		
	Максимальная нагрузка в точке подключения	куб.м/сутки	хозпитьевой - 3000, производственной - 12000
		куб.м/ час	хозпитьевой - 150, производственной - 500
		л/с	хозпитьевой - 42, производственной - 140

	Давление в точке присоединения	атм.	2,8-4,5
	Цена присоединения	рублей/куб.м	бесплатно
	Стоимость водоснабжения	рублей/куб.м	хозпитьевой - 15,3 без НДС, производственной - 6,5 без НДС
	Наличие систем пожаротушения	есть/нет	есть
	Очистные (городские, локальные)	Есть/нет, тип очистных	Есть, хозбытовые-городские, промливневые - БАЗ-СУАЛ
8	Ограничения размещения производств		
	Класс опасности размещаемых производств 1; 2; 3; 4; 5	Указать	1-5 класс опасности
	Имеющиеся ограничения (СЗЗ, ООПТ, иные)		нет, СЗЗ более 1000 м.
9	Льготы и преференции, имеющиеся на территории инвестплощадки		
	Налоговые льготы		льготы ТОСЭР
	Дополнительные преимущества (например, земля без торгов, особые условия для инвестпроектов в моногородах и т.п.)		Отсутствие платы за мощность
	Иные льготы/преференции (при наличии)		-
10	Услуги управляющей компании (при наличии)		
	Услуга 1		Сопровождение проектов
	Услуга 2		Услуги заказчика строительства
	Услуга 3		Очистка территории
	Услуга 4		Охрана
	Услуга 5		Бухгалтерские/юридические/почтовое сопровождение
11	Параметры сделки		
	Продажа / аренда / аренда с последующим выкупом		аренда/аренда с последующим выкупом
12	Контактные данные сотрудника, ответственного за работу по инвестплощадке		
	ФИО		Захарчук Антон Владимирович
	Должность		управляющий директор АО УК Промпарк «Богословский»
	Мобильный телефон		79089002265
	Городской телефон		-
	Электронная почта		info@bogoslovsky.com

Ссылка на ресурс, где размещена дополнительная информация о площадке (презентации, фото и т.п.)	http://www.bogoslovsky.com
---	---

6.5.2. Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Фрунзе, 86

Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств (с приложением фото материалов для формирования инвестиционных предложений)	
Название площадки	Территория бывшей оптово-закупочной базы
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____
8. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	Уральский федеральный округ, Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Фрунзе, 86.
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	400
центра муниципального образования	1
автомагистрали (название дороги)	г. Серов - г. Североуральск - г. Ивдель, 12 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Кольцово 400 км
9. Характеристика территории инвестиционной площадки	
Площадь, в га	1,9129
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ____га) <input checked="" type="checkbox"/> нет
10. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации

	<input checked="" type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено
Кадастровый номер	66:50:0502001:3

11. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	Нет		
Теплоснабжение	Гкал/час	Нет (требуется ревизия. отключено)		
Электроэнергия	кВт	Есть		
Водоснабжение	м ³ /час	Нет (требуется ревизия. отключено)		
Водоотведение	м ³ /час	Нет (требуется ревизия. отключено)		

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
<i>Здание склада</i>	7963,5	1		<i>кирпич, фундамент ж/бетон</i>	<i>удовлетворительное</i>	<i>да</i>
<i>Здание ангара</i>	486,7	1		<i>металлический</i>	<i>удовлетворитель</i>	<i>нет</i>

					ьное
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы					
Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км			
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:					
Владелец (собственник)					
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	АО «РУСАЛ Урал»				
Юридический адрес	623406, Российская Федерация, Свердловская область. Г. Каменск-Уральский, ул. Заводская, 10				
Контактное лицо:					
Ф.И.О., должность	Абрамова Кристина Александровна – начальник отдела управления собственностью				
Телефон	8 912 603 90 33				
e-mail	Kristina.Abramova@rusal.com				
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)					
Земельный участок и здания в собственности					

6.5.3. Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Фрунзе, 87

Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств (с приложением фото материалов для формирования инвестиционных предложений)	
Название площадки	Территория бывшего электролизного цеха
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____
12. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	Уральский федеральный округ, Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Фрунзе, 87.
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	400

центра муниципального образования	1			
автомагистрали (название дороги)	г. Серов - г. Североуральск - г. Ивдель, 12 км.			
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет			
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input type="checkbox"/> нет			
аэропорта (название)	Кольцово 400 км			
13. Характеристика территории инвестиционной площадки				
Площадь, в га	11,1904			
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ____га) <input checked="" type="checkbox"/> нет			
14. Правовой статус инвестиционной площадки				
Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input checked="" type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена			
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва			
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено			
Кадастровый номер	66:50:0505001:5			
15. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки				
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединен
		Существующая	Доступная к	

				подведению	ия, км	
Газ	м ³ /час	Нет				
Теплоснабжение	Гкал/час	Есть				
Электроэнергия	кВт	Есть				
Водоснабжение	м ³ /час	Есть				
Водоотведение	м ³ /час	Есть				
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
<i>Производственные здания и сооружения</i>	<i>43173,9</i>	<i>1</i>		<i>кирпич, блоки, фундамент ж/бетон</i>	<i>удовлетворительное</i>	<i>да</i>
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы						
Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов		Расстояние от границы площадки до месторождения, км			
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/Ф.И.О.	АО «РУСАЛ Урал»					
Юридический адрес	623406, Российская Федерация, Свердловская область. Г. Каменск-Уральский, ул. Заводская, 10					
Контактное лицо:						
Ф.И.О., должность	Абрамова Кристина Александровна – начальник отдела управления собственностью					
Телефон	8 912 603 90 33					
e-mail	Kristina.Abramova@rusal.com					
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)						
Земельный участок, здания и сооружения в собственности						

6.5.4. Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Фрунзе, 64

Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств (с приложением фото материалов для формирования инвестиционных предложений)	
Название площадки	Здание бывшей инженерной лаборатории
Тип площадки/ функциональное назначение	<input type="checkbox"/> административно-торговая <input checked="" type="checkbox"/> промышленная <input type="checkbox"/> транспортно-логистическая <input type="checkbox"/> жилищная <input type="checkbox"/> другой _____
16. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	Уральский федеральный округ, Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Фрунзе, 64.
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	400
центра муниципального образования	0,5
автомагистрали (название дороги)	г. Серов - г. Североуральск - г. Ивдель, 12 км.
наличие автомобильных подъездных путей	<input checked="" type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы площадки <input type="checkbox"/> нет
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	<input type="checkbox"/> на границе площадки <input type="checkbox"/> на расстоянии _____ км от границы инвестиционной площадки <input checked="" type="checkbox"/> нет
аэропорта (название)	Кольцово 400 км
17. Характеристика территории инвестиционной площадки	
Площадь, в га	0,2279
Возможность расширения	<input type="checkbox"/> есть (до ____га) <input checked="" type="checkbox"/> нет
18. Правовой статус инвестиционной площадки	
Вид собственности	<input type="checkbox"/> муниципальная собственность <input type="checkbox"/> собственность Свердловской области <input type="checkbox"/> собственность Российской Федерации <input checked="" type="checkbox"/> частная собственность <input type="checkbox"/> собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	<input checked="" type="checkbox"/> земли населенных пунктов <input type="checkbox"/> земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,

	радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
	<input type="checkbox"/> земли сельскохозяйственного назначения <input type="checkbox"/> земли особо охраняемых территорий и объектов <input type="checkbox"/> земли лесного фонда <input type="checkbox"/> земли водного фонда <input type="checkbox"/> земли резерва					
Межевание земельного участка	<input checked="" type="checkbox"/> проведено <input type="checkbox"/> не проведено					
Кадастровый номер	66:50:0510012:11					
19. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	Нет				
Теплоснабжение	Гкал/час	Нет (требуется ревизия. отключено)				
Электроэнергия	кВт	Нет (требуется ревизия. отключено)				
Водоснабжение	м ³ /час	Нет (требуется ревизия. отключено)				
Водоотведение	м ³ /час	Нет (требуется ревизия. отключено)				
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
<i>Нежилое здание</i>	<i>1102,2</i>	<i>2</i>		<i>кирпич, фундамент ж/бетон</i>	<i>удовлетворительное</i>	<i>да</i>
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы						

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:		
Владелец (собственник)		
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	АО «РУСАЛ Урал»	
Юридический адрес	623406, Российская Федерация, Свердловская область. Г. Каменск-Уральский, ул. Заводская, 10	
Контактное лицо:		
Ф.И.О., должность	Абрамова Кристина Александровна – начальник отдела управления собственностью	
Телефон	8 912 603 90 33	
e-mail	Kristina.Abramova@rusal.com	
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)		
Земельный участок и здание в собственности		

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Единица измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн. рублей	2191,3	2529,1	3127,1	5321,7	7939,9
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн. рублей	1453,1	1794	2220	2978	4533
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал	66,3	70,9	70,9	55,9	57,1
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранн ых) и заемные средства	млн. рублей	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных x	Нет данных x
		процент	Нет			Нет	

		в общем объеме инвестиций в основной капитал	данных	Нет данных	Нет данных	данных x	Нет данных x
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн. рублей	553,7	412,8	354,7	162,0	238,0
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал	25,3	16,3	11,3	3,0	3,0
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн. рублей	96,13	30,18	91,4	6,8	10,7
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн. рублей	250,9	169,5	216,6	78,3	76,4
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн. рублей	206,69	142,65	46,6	76,9	150,9
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:						
7.2.1.	жилья	тыс. кв. м	10,216	9,722	6,841	14,630	8,467
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс. куб. м/сутки	5,2	-	-	-	-
7.2.3.	газовых сетей	км	0,266	6	10,3	-	11,4
7.2.4.	автомобильных дорог	км	4,1	-	-	-	0,2
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв. м	1625,7	3166,3	3886,3	1010,7	1010
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего 21 единица, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	до 10 млн. рублей	от 10 до 50 млн. рублей	от 50 до 100 млн. рублей	от 100 до 500 млн. рублей	от 500 млн. рублей до 1,0 млрд. рублей	от 1,0 до 3,0 млрд. рублей	свыше 3,0 млрд. рублей
	1. ООО «Земстроймонтаж» 2. ООО СК «Интех»	1. ООО «Компания «Утильмастер» 2. ООО «Химколор» 3. ООО «Ротор» 4. ООО «ЮЗП»	1. ООО «КапРем Моторс» 2. ООО «ОКП «ЭЛКА-кабель» 3. ООО УК «БПБИ»	1. ООО «ЛесКом Развитие»		1. АО «БРУ»; 2. ООО «БКЗ»; 3. ООО «Компания «РИФЕЙ» 4. АО «РУСАЛ»	1. ИП «Богословский» 2. ООО «К-ПМ»

7.4. Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2024 года) проектах производственного назначения

Проект № 1			
1.	Наименование проекта	Реконструкция шахты Северопесчанская с целью поддержания мощности	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	АО «Богословское рудоуправление» (УК УГМК-сталь)	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	1 214	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	-	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	17 лет	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2006	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2022	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего <u>1 500</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	<i>Концентрат железорудный*</i>	1 200 тыс. тонн в год	1500
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность*	125	
*Дополнительных объемов производства и налогов не планируется, так как проект реализуется с целью восполнения выбывающих мощностей.			
Проект № 2			
1.	Наименование проекта	«Создание индустриального парка «Богословский»	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	Правительство Свердловской области, Администрация ГО Краснотурьинск, АО «Корпорация развития Среднего Урала», резиденты парка	
3.	Общий объем инвестиций по проекту,	12 971,3 млн. рублей, в т.ч. 917,1 млн. рублей –	

	млн.руб., всего	в парковую инфраструктуру	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022г., %	-	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	10 лет	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2015	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2025	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства):	подготовка площадки промышленного парка, площадью до 86 Га под размещение резидентов и подведение к ней инженерной инфраструктуры	
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	2149 рабочих мест	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	1210 млн. рублей	
	Проект № 3		
1.	Наименование проекта	Создание многопрофильного предприятия по добыче золота, металлургическому производству неполного цикла и оказанию услуг по ремонту и монтажу машин и оборудования	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «ЮЗП»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	33,3 млн. руб.	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	84	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	10 лет	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2020 г.	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2029 г.	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего <u>132</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих	млн.руб.

		единицах измерения	
5.1.	Добыча золота (в течении 4 лет)	86 кг	344
5.2.	Ремонтные услуги	-	15,2
5.3.	Металлургическое производство	512 кг.	7,1
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	65	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	3,5	
Проект № 4			
1.	Наименование проекта	Организация производства инновационной кабельно-проводниковой продукции	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Богословский кабельный завод»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	1 518,3	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	145	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	3 года	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	<p>Проект реализуется.</p> <p>Цех № 1. Волоочильно-крутильный цех оснащен и запущен в работу.</p> <p>Цех № 2. Запущен в работу после реконструкции, завершения монтажа и пусконаладочных работ и оборудования. Получены сертификаты на продукцию, пройдена сертификация и получен сертификат системы менеджмента качества ISO 9001-2015. Идет процесс аккредитации у покупателей. Начата работа по активному продвижению и продажам продукции. Получен и осваивается целевой займ Фонда развития промышленности в сумме 305 млн. руб. на приобретение оборудования, его монтаж и пусконаладочные работы.</p>	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего 1 710 млн.руб., в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	

		в натуральном выражении, тонн	млн.руб.
5.1.	<i>Нефтепогружной кабель</i>	735	484
5.2.	<i>СИП</i>	2 565	457
5.3.	<i>Гибкий алюминиевый кабель АКГВВ</i>	1 241	768
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	125	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	57,9	
	Проект № 5		
1.	Наименование проекта	Создание производства по глубокой переработке древесины с последующим производством палочек для мороженого	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «ЛесКом Развитие»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	110,0	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	206,5	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	10 лет	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2016 г.	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	<p>Проект реализуется.</p> <p>В настоящее время идет производство палочек для мороженого. Произведена модернизация основных средств.</p> <p>Производится отладка производственного процесса в целом для достижения проектных показателей.</p>	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего <u>448</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	<i>Палочки для мороженого</i>	14200 т.	448
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	270	

7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	19,7	
Проект № 6			
1.	Наименование проекта	Строительство обогатительного комплекса для переработки цинковых и медно-цинковых руд	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Краснотурьинск – Полиметалл»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	13 938,9	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	395,2	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	14	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2032	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего <u>x</u> , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	<i>Медный концентрат</i>	20 580 т	x
5.2.	<i>Цинковый концентрат</i>	17 723 т	x
5.3.	<i>Гравитационный концентрат</i>	4 931 т	x
5.4.	<i>Флотационный золотосодержащий концентрат</i>	16 314 т	x
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	156	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	61,9	
Проект № 7			

1.	Наименование проекта	Создание предприятия по производству неорганических пигментов из отходов глиноземного производства	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Химколор»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	15,9	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	145,8	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	5	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2019	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	2023	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн.руб. в год, всего - , в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	<i>Композиционные железоксидные пигменты</i>	-	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	20	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	0,465	
	Проект № 8		
1.	Наименование проекта	Строительство испытательного полигона для сервисного обслуживания газотурбинных двигателей	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Ротор»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	16,2	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	100	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	-	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2019	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	Проект реализуется. Строительно-монтажные работы завершены	

		Получена положительная экспертиза Госстройнадзора.	
5.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	23	
6.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн.руб. в год выхода на проектную мощность	-	
Проект № 9			
1.	Наименование проекта	Организация производства по переработке использованных автошин в резиновую крошку и оборудование детских и спортивных площадок	
2.	Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Компания «УтильМастер»	
3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн.руб., всего	10,6	
3.1.	в том числе освоено на 31.12.2022, %	105	
4.	Период реализации проекта, лет, всего,	9 месяцев	
4.1.	в том числе год начала реализации проекта:	2017	
4.2.	планируемый год завершения реализации проекта	Проект реализуется. Ведутся работы по переработке шин в резиновую крошку и производство резиновых покрытий	
5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. руб. в год, всего -, в том числе по основным видам продукции:		
	Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения	млн.руб.
5.1.	<i>Гранулированная резиновая крошка</i>	650,4 тонн в год	-
6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)	20	
7.	Объем налогов и сборов и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. руб. в год выхода на проектную мощность	1,2	
Проект № 10			

Наименование проекта	Комплекс по обращению с твердыми коммунальными отходами в городском округе Краснотурьинск Свердловской области.	
Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Компания Рифей»	
Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,	1 680,4	
в том числе освоено на 31.12.2022, процент	82,3	
Период реализации проекта, лет, всего,	6	
в том числе год начала реализации проекта:	2019	
планируемый год завершения реализации проекта	2025	
Проектная мощность (годовой объем производства), млн. рублей в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:		
Основные виды продукции	Годовой объем производства	
	в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения (тыс. тонн)	млн. рублей
Черные металлы	6,45	
Цветные металлы		
Стекло		
Картон, бумага		
Пластик и пленка		
Техногрунт	27,09	
Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест по проекту, ед. (в год выхода на проектную мощность)	154	
Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность	-	
Проект №11		
Наименование проекта	Завершение строительства Циклонной печи ОПЦУ-1000	
Предприятие (организация) – инициатор проекта	РУСАЛ Краснотурьинск	
Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,	400	
в том числе освоено на 31.12.2022, процент	100	
Период реализации проекта, лет, всего,	4	
в том числе год начала реализации проекта:	2019	
планируемый год завершения реализации проекта	2024	
Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего _____365 000_____, в том числе по основным видам продукции:		
Основные виды продукции	Годовой объем производства	
	365 000 т. Глинозема	млн. рублей
Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест по проекту, ед. (в год выхода на	-	

проектную мощность)		
Проект № 12		
Наименование проекта	Внедрения микропроцессорной централизации и малой механизации	
Предприятие (организация) – инициатор проекта	РУСАЛ Краснотурьинск	
Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,	115,7	
в том числе освоено на 31.12.2022, процент	100	
Период реализации проекта, лет, всего,	2	
в том числе год начала реализации проекта:	2020	
планируемый год завершения реализации проекта	2022	
Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего _____, в том числе по основным видам продукции:		
Основные виды продукции	Годовой объем производства	
		млн. рублей
Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест по проекту, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность	-	
Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность	-	
Проект №13		
Наименование проекта	Техническое перевооружение котельных агрегатов	
Предприятие (организация) – инициатор проекта	РУСАЛ Краснотурьинск	
Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,	1 600	
в том числе освоено на 31.12.2022, процент	100	
Период реализации проекта, лет, всего,	11	
в том числе год начала реализации проекта:	2013	
планируемый год завершения реализации проекта	2024	
Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего _____тепловая энергия____, в том числе по основным видам продукции:		
Основные виды продукции	Годовой объем производства	
	Обеспечение потребности города и завода.	млн. рублей
Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест по проекту, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
Объем налогов и сборов, и других обязательных		

платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность		
Проект № 14		
Наименование проекта	Модернизация участка сушки силикат-глыбы содосульфатной	
Предприятие (организация) – инициатор проекта	РУСАЛ Краснотурьинск	
Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,	40	
в том числе освоено на 31.12.2022, процент	100	
Период реализации проекта, лет, всего,	2	
в том числе год начала реализации проекта:	2020	
планируемый год завершения реализации проекта	2022	
Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего Силикат-глыба содосульфатная, в том числе по основным видам продукции:		
Основные виды продукции	Годовой объем производства	
	Обеспечение производства мелкой фракции 300 тонн в месяц.	млн. рублей
-	-	-
-	-	-
Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест по проекту, ед. (в год выхода на проектную мощность)		
Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность		
Проект № 15		
Наименование проекта	Строительство новой выпарной батареи	
Предприятие (организация) – инициатор проекта	РУСАЛ Краснотурьинск	
Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,	1 000	
в том числе освоено на 31.12.2022, процент	0	
Период реализации проекта, лет, всего,	3	
в том числе год начала реализации проекта:	2022	
планируемый год завершения реализации проекта	2025	
Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего ___оборотный раствор___, в том числе по основным видам продукции: для производства 1 030 000 т. глинозема		
Основные виды продукции	Годовой объем производства	
	Обеспечение производства 1 030 000 т. глинозема	млн. рублей
Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест по проекту, ед. (в год выхода на проектную мощность)		
Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет		

Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность		
Проект № 16		
Наименование проекта	Создание сервисной базы для горно-шахтного оборудования	
Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО СК «ИНТЕХ»	
Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,	1,3	
в том числе освоено на 31.12.2022, процент	191,6	
Период реализации проекта, лет, всего,	4	
в том числе год начала реализации проекта:	2021	
планируемый год завершения реализации проекта	2025	
Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего ____, в том числе по основным видам продукции		
Основные виды продукции	Годовой объем производства	
	Обеспечение производства	млн. рублей
Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест по проекту, ед. (в год выхода на проектную мощность)	21	
Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность	1,6	
Проект № 17		
Наименование проекта	Создание сервисного центра по ремонту энергетического оборудования	
Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «КапРемМоторс»	
Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,	58	
в том числе освоено на 31.12.2022, процент	100	
Период реализации проекта, лет, всего,	5	
в том числе год начала реализации проекта:	2020	
планируемый год завершения реализации проекта	2025	
Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего ____, в том числе по основным видам продукции: для производства		
Основные виды продукции	Годовой объем производства	
	Обеспечение производства	млн. рублей
Создан сервисный центр по ремонту и обслуживанию газотурбинных двигателей АИ-20ДКЭ/ДМЭ, их конвертирования и использования для приводов генераторов, вырабатывающих электроэнергию на станциях ПАОС-2500		
Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест по проекту, ед. (в год выхода на проектную мощность)	30	

Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность	-	
Проект № 18		
Наименование проекта	Реконструкция цеха, приобретение и установка оборудования для производства кабелей и проводов собственной разработки с применением инновационных алюминиевых сплавов взамен меди и свинца	
Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «ОКП «ЭЛКА-кабель»	
Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,	500	
в том числе освоено на 31.12.2022, процент	10	
Период реализации проекта, лет, всего,	5	
в том числе год начала реализации проекта:	2021	
планируемый год завершения реализации проекта	2026	
Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего ____, в том числе по основным видам продукции: для производства		
Основные виды продукции	Годовой объем производства	
	Обеспечение производства	млн. рублей
Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест по проекту, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-	
Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность	-	
Проект № 19		
Наименование проекта	Создание сервисной базы для горно-шахтного оборудования	
Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО «Земстроймонтаж»	
Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,	8	
в том числе освоено на 31.12.2021, процент	81,3	
Период реализации проекта, лет, всего,	2	
в том числе год начала реализации проекта:	2021	
планируемый год завершения реализации проекта	2023	
Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего ____, в том числе по основным видам продукции: для производства		
Основные виды продукции	Годовой объем производства	
	Обеспечение производства	млн. рублей
-	-	-
-	-	-
Количество вновь создаваемых постоянных	204	

рабочих мест по проекту, ед. (в год выхода на проектную мощность)	
Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность	0,5
Проект № 20	
Наименование проекта	Продление срока службы шламохранилища № 2
Предприятие (организация) – инициатор проекта	РУСАЛ Краснотурьинск
Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,	108 ежегодно
в том числе освоено на 31.12.2021, процент	0
Период реализации проекта, лет, всего,	21
в том числе год начала реализации проекта:	2015
планируемый год завершения реализации проекта	2036
Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего ____оборотный раствор__, в том числе по основным видам продукции: для производства 1 030 000 т. глинозема	
Основные виды продукции	Годовой объем производства
	Обеспечение производства 1 030 000 т. глинозема
	млн. рублей
Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест по проекту, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-
Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность	-
Проект № 21	
Наименование проекта	Строительство бизнес – инкубатора с целью размещения производства предприятиями малого бизнеса на территории Индустриального парка «Богословский»
Предприятие (организация) – инициатор проекта	ООО УК «БПБИ»
Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,	54,9
в том числе освоено на 31.12.2022, процент	100
Период реализации проекта, лет, всего,	-
в том числе год начала реализации проекта:	-
планируемый год завершения реализации проекта	-
Проектная мощность (годовой объем производства), тонн в год, всего ____, в том числе по основным видам продукции: для производства	
Основные виды продукции	Годовой объем производства
	Обеспечение производства
	млн. рублей
	-

Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест по проекту, ед. (в год выхода на проектную мощность)	-
Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность	1,197

7.5. Мероприятия по инвестиционной привлекательности муниципального образования

№	Наименование мероприятий	Краткая информация
1.	Наличие назначенного ответственного должностного лица за реализацию инвестиционной политики в муниципальном образовании (инвестиционного уполномоченного)	Устинов Александр Юрьевич, Глава городского округа Краснотурьинск телефон: (34384) 9-89-02 (доб. 2102); e-mail: UstinovAY@krtadm.ru;
2.	Адрес сайта (страницы сайта) в сети Интернет об инвестиционной деятельности муниципального образования	http://краснотурьинск-адм.рф/devatelnost/ekonomika-strategicheskoe-razvitie-i-promyshlennost-/investoram https://www.invest-krasnoturinsk.ru/
3.	Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования с учетом направления инвестиций	Решение Думы городского округа Краснотурьинск от 18.12.2018 № 151 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития городского округа Краснотурьинск до 2030 года»
4.	Наличие инвестиционных соглашений (в т.ч. соглашений муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений)	1. Соглашение о софинансировании расходов Свердловской области в целях реализации мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов в городском округе Краснотурьинск Свердловской области от 26.06.2015 № 06-22-03; 2. Генеральное соглашение по развитию (о совместной реализации комплексного проекта по развитию) монопрофильного муниципального образования (моногорода) Российской Федерации городской округ Краснотурьинск Свердловской области от «28» марта 2015 г. № 06-15-1/12
5.	Наличие в муниципальном образовании совета (координационного органа), рассматривающего вопросы привлечения	Постановление Главы городского округа Краснотурьинск от 25.19.2019 № 69 «Об инвестиционном совете городского округа

	инвестиций (периодичность заседаний, характер рассматриваемых вопросов)	Краснотурьинск». Заседания инвестиционного совета проводятся по мере необходимости. Основными задачами Инвестиционного совета являются: сохранение и развитие экономического потенциала городского округа Краснотурьинск; определение приоритетных направлений и формирование стратегических целей по реализации инвестиционной политики; оказание содействия субъектам инвестиционной деятельности в реализации инвестиционных проектов на территории городского округа Краснотурьинск, в том числе путем сопровождения инвестиционных проектов и т.д.
--	---	---

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.
8.1.	Всего доходов ²⁴ , в том числе:	тыс. руб.	2 154 437,5	2 890 704,5
8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. руб.	688 081,2	944 150,9
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. руб.	531 979,6	620 191,3
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. руб.	4 667,2	28,6
8.1.1.3.	Земельный налог	тыс. руб.	39 376,3	43 972,4
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. руб.	1 584 394,3	1 946 553,6
8.2.	Бюджетная обеспеченность ²⁵	рублей на человека в год	11 338,6	15 653,4

9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований, меры поддержки предпринимателей

№	Показатель	Ед.изм.	2022 г.
---	------------	---------	---------

²⁴ В соответствии с местным бюджетом

²⁵ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (п. 8.1.1) к численности постоянного населения (п.2.1.)

9.1.	<p>Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв. м) (либо порядок расчета величины налога):²⁶</p> <p>Решение Думы городского округа Краснотурьинск от 26.10.2006 № 189 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Краснотурьинск» (в ред. Решений Думы городского округа Краснотурьинск от 24.04.2008 № 14, от 26.03.2009 № 96 (ред. 25.06.2009), от 29.10.2009 № 144, от 28.10.2010 № 235, от 25.11.2010 № 242, от 24.03.2011 № 276, от 27.10.2011 № 340, от 28.06.2012 № 41, от 26.07.2012 № 53, от 25.11.2014 № 266, от 23.04.2015 № 305, от 22.10.2015 № 345, от 22.09.2016 № 441 (ред. 27.10.2016), от 23.03.2017 № 485, от 27.09.2018 № 125, от 21.02.2019 № 168, от 17.12.2019 №242, от 19.11.2020 № 312, №32 от 24.12.2022)</p>	%	<p>0,3</p> <p>в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства, а также не используемых в предпринимательской деятельности приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> <p>0,3</p> <p>в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, индивидуальными и кооперативными гаражами, объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (представленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).</p> <p>0,2</p> <p>в отношении земельных участков под индивидуальными жилыми домами, индивидуальной жилой застройкой и индивидуальным жилищным строительством.</p> <p>1,5</p> <p>в отношении прочих земельных участков, а также в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства (за исключением земельных участков, с инфраструктурой железнодорожного транспорта, через которую проходят железнодорожные пути общего пользования открытого акционерного общества "Российские железные дороги").</p> <p>0,3</p> <p>процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.</p>
9.2.	<p>Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения)²⁷</p> <p>- Решение Думы городского округа Краснотурьинск от 15.12.2020 № 323 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы</p>	руб./кв. м	<p>Годовой размер арендной платы зависит от кадастровой стоимости, рассчитывается по формуле с применением понижающих коэффициентов и коэффициентов развития.</p>

²⁶ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства.

²⁷ Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета).

	за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Краснотурьинск и предоставленные в аренду без торгов»				
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб. м	4,20		
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м	17,85		
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВт. ч.	одноставочный тариф	4,73	
			одноставочный тариф дифференцированный по двум зонам суток	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	5,44
				Ночная зона	2,59
			одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток	Пиковая зона	5,68
				Полупиковая зона	4,31
				Ночная зона	2,59
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб. м	12,94		
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно – правовыми актами для предпринимателей (за исключением льгот для населения) - Решение Думы городского округа Краснотурьинск от 26.10.2006 № 189 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Краснотурьинск» (в ред. Решений Думы городского округа Краснотурьинск от 24.04.2008 № 14, от 26.03.2009 № 96 (ред. 25.06.2009), от 29.10.2009 № 144, от 28.10.2010 № 235, от 25.11.2010 № 242, от 24.03.2011 № 276, от 27.10.2011 № 340, от 28.06.2012 № 41, от 26.07.2012 № 53, от 25.11.2014 № 266, от 23.04.2015 № 305, от 22.10.2015 № 345, от 22.09.2016 № 441 (ред. 27.10.2016), от 23.03.2017 № 485, от 27.09.2018 № 125, от 21.02.2019 № 168, от 17.12.2019 №242, от 19.11.2020 № 312))	Освобождены от уплаты земельного налога: - предприятия, учреждения, организации, а также граждане, получившие для сельскохозяйственных нужд нарушенные земли (требующие рекультивации) на первые 10 лет пользования или в целях добычи торфа, используемого на повышение плодородия почв; - организации, обладающие земельными участками общего пользования поселений на праве постоянного (бессрочного) пользования; - граждане, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства, освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти лет с момента предоставления им земельных участков; -зарегистрированные в установленном действующим законодательством порядке специализированные управляющие компании промышленных парков, расположенных на территории городского округа Краснотурьинск; -юридические лица, включенные в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемые на территории монопрофильных муниципальных образований РФ (моногородов), осуществляющих деятельность на территории городского округа Краснотурьинск.			